

enquetepublicquemodif1plu@serignanducomtat.com

De: Jean Claude Plumey <jclplum@gmail.com>
Envoyé: jeudi 30 juin 2022 18:52
À: enquetepublicquemodif1plu@serignanducomtat.com
Objet: MODIF P.L.U. Sérignan
Pièces jointes: Annick PLU Sérignan.doc

Bonjour monsieur,

Nous faisons suite à l'enquête publique du 22 juin en mairie de Sérignan et par la présente, nous vous adressons nos observations et nos observations et questionnements.

Nous restons à disposition.

Annick DESAINT
fifidesaint@gmail.com

Jean Claude PLUMEY
jclplum@gmail.com

Annick DESAINT
Jean Claude PLUMEY

28, cours J. H. Fabre
84830 SERIGNAN du COMTAT

06 10 21 07 38
fifidesaint@gmail.com

Monsieur le Commissaire Enquêteur

Mairie de Sérignan

OBJET : Projet de modification n° 1 du P.L.U.
Zône U B

Monsieur,

Nous faisons suite à la réunion de l'enquête publique du 22 juin dernier, en mairie de Sérignan.

Par la présente, nous vous remercions de tenir compte de nos informations ou questionnements relatifs à la modification de PLU en zone U B. A savoir :

- **La circulation** dans la rue de Trouillas doit être maintenue en double sens afin de limiter, à défaut de contrôler, la vitesse des utilisateurs.
Par contre, un sens unique reporterait l'exédent de circulation vers la rue J. H. Fabre)
- **Les parcelles touchées** par la modification du PLU, sont elles les suivantes, notamment section B H n° 1, 20, 21 et 285, ou bien toute la zone UB ?
- **Le Traitement des E. P.** suite à l'imperméabilisation des toitures du bâti et des circulations des espaces concernés, compte tenu des habitats seniors (*ou autres !*) envisagés et évoqués au nombre d'une quinzaine, seront-t-il l'objet d'ouvrages complémentaires, compte tenu du vécu aujourd'hui, où des inondations sont déclarées régulièrement ?
- **Le Valadon** busé pourra t il « absorber » la concentration des eaux de pluie ?
On peut s'en inquiéter, compte tenu du vécu déjà exposé.
Deviendra t-il un cheminement piétons ?

Nous vous remercions de votre attention et nous vous prions de croire, monsieur, en l'expression de nos meilleurs sentiments.

Sérignan du Comtat, le 30 juin 2022.